



KULDĪGAS NOVADA PAŠVALDĪBA

BŪVNICĪBAS KOMISIJA

Baznīcas ielā 1, Kuldīga, Kuldīgas novads, LV-3301, tālr. 63350007, fakss 63341422, attistiba@kuldiga.lv www.kuldiga.lv

22.12.2014.

(datums)

BŪVATĻAUJA Nr. 186/2014-A

Izdota Kuldīgas novada pašvaldībai, reģ. Nr. 90000035590, Baznīcas ielā 1, Kuldīgā, tālr. 63322469

(būvniecības ierosinātāja (pasūtītāja) – fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvieta, tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., juridiskā adrese, tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese)

Ūdens atvadu un sāngrāvju renovācija Krasta, Jaunsaimnieku, Ziedoņa, Alejas, Smilgu, Vidus, Robežu, Apšu, Meža, Ventas, Vēju, Mazā, Šķērsu, Liepu, Mērnieku, Briežu, Saldus, Valciņu, Pīlādžu, Bumbieru, Vijolišu, Zeļģu ielās Pārventā, Kuldīgas pilsētā un Rumbas pagastā

(objekta nosaukums)

valsts autoceļu, pašvaldību ceļu, ielu vai komersantu ceļu tīklā (vajadzīgo pasvītrot).

Nekustamā īpašuma kadastra numurs: 6201 020 0078, 6201 017 0018, 6201 015 0017, 6201 016 0097, 6201 019 0159, 6201 016 0080, 6201 015 0014, 6201 016 0081, 6201 019 0157, 6201 016 0082, 6201 016 0083, 6201 020 0077, 6201 016 0084, 6201 020 0080, 6201 019 0173, 6201 020 0079, 6201 015 0010, 6201 016 0094, 6201 016 0087, 6201 019 0161, 6201 019 0158, 6201 019 0172, 6201 020 0081, 6201 020 0099, 6201 020 0083, 6201 017 0003, 6201 017 0020, 6284 005 0051, 6284 005 00481, 6201 021 0092, 6284 005 0108, 6201 021 0079, 6201 021 0093, 6201 021 0083, 6201 021 0102, 6201 021 0032, 6201 021 0090, 6201 021 0078, 6201 021 0086, 6201 021 0087, 6201 021 0088, 6201 021 0094, 6201 021 0089

1. Būvniecības veids (vajadzīgo atzīmēt):

atjaunošana pārbūve jauna būvniecība nojaukšana

2. Būves grupa pirmā; otrā; trešā

(atbilstoši vispārīgajiem būvnoteikumiem)

3. Būves paredzētais (esošais) lietošanas veids

CC kods 2112, Ielas un ceļi

4. Būvprojekta izstrādātājs

SIA „Firma L4”, reģ. Nr. 40003236001, būvkomersanta reģ. Nr. 3257-R

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, sertifikāta Nr. vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., būvkomersanta reģistrācijas apliecības Nr.)

NOSACĪJUMI

5. Projektēšanas nosacījumi (vajadzīgo atzīmēt):

1) saskaņojumi ar blakus esošo nekustamo īpašumu īpašniekiem, kopīpašniekiem:

(nekustamā īpašuma adrese, fiziskās personas vārds, uzvārds vai juridiskās personas nosaukums)

2) tehniskie vai īpašie noteikumi un to izdevēju saskaņojumi:

- ar valsts institūcijām:

VAS „Latvijas valsts ceļi” Kurzemes reģiona Kuldīgas nodaļa, Ventpils iela 105, Kuldīgā, t. 633 20744.

Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija, Baznīcas ielā 9, Kuldīgā, LV-3301, t. 633 21955.

Ja būvniecība paredzēta meliorētā teritorijā, saņemt tehniskos noteikumus no Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Kurzemes reģionālā meliorācijas nodaļa, Kuldīgas sektors, Planīcas ielā 4, Kuldīgā, LV-3301, t. 63321305, 26635069.

• **ar pašvaldības institūcijām:**

SIA ”Kuldīgas ūdens”, Ventpils ielā 15, Kuldīgā, t. 633 20850.

SIA „Kuldīgas siltumtīkli”, Lapegļu iela 8, t.63350284.

Kuldīgas novada pašvaldība, Baznīcas ielā 1, t. 63324935 (**koku ciršanas atļauja, ja tiek cirsti koki**)

• **ar inženiertīklu turētājiem:**

SIA „Lattelecom” Liepājas ielā 34, Kuldīgā, LV-3301, t. 6332439.

AS „Sadales tīkls”, Virkas iela Nr.6, pieņem plkst. 8.00-9.00, t. 63310251, 63310265.

AS „Latvijas gāze”, Kustes dambī 33, Ventpils, t. 636 64143.

SIA „KCE”, Graudu ielā 10, Kuldīgā, LV-3301, t.29462774.

3) **tehniskie vai īpašie noteikumi, ja nav nepieciešams saskaņojums no to izdevēja:**

Liepājas reģionālā vides pārvalde – Jaunā Ostmalā Nr.2A, Liepāja, LV-3401, t. 634 24826.

4) **citu institūciju saskaņojumi vai atļaujas:**

Ar institūcijām saskaņots topogrāfiskais plāns nepieciešams gadījumos, ja tiek projektētas inženierkomunikācijas, tiek veidoti jauni inženierkomunikāciju pieslēgumi, paredzēts teritorijas labiekārtojums, jaunbūvju gadījumos un ēku rekonstrukciju gadījumos, ja tiek paplašināts apbūves laukums. Topogrāfiskais plāns jāsaņū SIA „Ģeodati” (www.geodati.lv, info@geodati.lv, t. 20262211).

Biedrība „Tu vari”, Raiņa ielā 6-2, Kuldīgā, LV-3301, tālr. 63323941.

5) **vides pieejamības prasības, ja būvei tā nodrošināma atbilstoši normatīvajiem aktiem:**

teritoriju labiekārtojumam

piebraucamajiem ceļiem

ielām

ietvēm un gājēju celiņiem

gājēju pārejām attiecībā uz iespēju pārvietoties no viena augstuma līmeņa uz citu līmeni, īpaši personām ar funkcionāliem traucējumiem

invalīdu autostāvvietu skaits ne mazāk kā _____

6) **valsts autoceļu, komersantu ceļu būvprojekta sastāvs:**

vispārīgā daļa

tehniski ekonomiskā daļa

autoceļa (ceļa) trase

zemes klātne un autoceļa (ceļa) sega

mākslīgās būves

nobrauktuves, krustojumi, pieslēgumi un šķērsojumi

- autoceļa (ceļa) aprīkojums
- būvmateriālu ieguves vietas un raksturojums
- inženiertīklu pārbūves darbi
- vides aizsardzības pasākumi
- darbu saraksts un to izmaksas
- izvērtējums par būves izmantošanas pieļaujamību būvdarbu laikā vai pēc būvdarbu pabeigšanas pirms būves nodošanas ekspluatācijā, izmantošanas nosacījumi
- papildu prasības būvprojekta detalizācijai atbilstoši vietējās pašvaldības apbūves noteikumiem _____

būvprojekta ekspertīze

7) valsts autoceļu vienkāršota būvprojekta sastāvs:

- defektu akts
- darbu daudzuma saraksts
- skaidrojošs apraksts

8) pašvaldību ceļu, ielu, māju ceļu būvprojekta sastāvs:

- vispārīgā daļa
- arhitektūras daļa teritorijas sadaļa
- transporta un gājēju kustības organizācijas shēma
- inženierīsinājumu daļa:

būvkonstrukcijas

nepieciešamie inženiertīkli:

- ūdensapgāde un kanalizācija, apkure, vēdināšana un gaisa kondicionēšana,
- elektroapgāde, siltumapgāde, gāzes apgāde, elektronisko sakaru tīkli,
- drošības sistēmas)

tehniskās shēmas un aprēķini

būvizstrādājumu uzstādīšanas un nostiprināšanas zīmējumi un apraksti

citi inženierīsinājumi

vides aizsardzības pasākumi

būvizstrādājumu un būvmateriālu specifikācijas

darbu organizēšanas projekts

ekonomiskā daļa

izvērtējums par būves izmantošanas pieļaujamību būvdarbu laikā vai pēc būvdarbu pabeigšanas pirms būves nodošanas ekspluatācijā, izmantošanas nosacījumi, slodžu pārbaudes kārtība tiltiem

papildu prasības būvprojekta detalizācijai atbilstoši vietējās pašvaldības apbūves noteikumiem _____

būvprojekta ekspertīze

9) prasības būvniecībā radīto atkritumu apsaimniekošanai

Saskaņā ar saistošajiem noteikumiem „Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Kuldīgas novadā”, apstiprināti Kuldīgas novada Domes sēdē 25.08.2011. (prot. Nr.10., p.4.), pirms būvatļaujas izsniegšanas vai rekonstrukcijas (renovācijas) darbu saskaņošanas atkritumu radītājam ir jāuzrāda līgums, kas noslēgts ar atkritumu apsaimniekotāju par būvgružu savākšanu, tai skaitā azbesta atkritumu savākšana ar firmām, kurām ir nepieciešamā atļauja šo atkritumu savākšanai un transportēšanai.

10) citas prasības atbilstoši teritorijas plānojumam, lokālplānojumam vai detālplānojumam (ja tāds ir izstrādāts) _____

11) būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšana:

- būvprojekta izstrādātājam
- būvprojekta vadītājam
- būvprojekta ekspertam

6. Projektēšanas nosacījumu izpildes termiņš _____

7. Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

1) iesniedzamie dokumenti (vajadzīgo atzīmēt):

- būvdarbu veicēja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopija
- atbildīgo būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polišu kopijas
- saskaņots būvprojekts
- atbildīgā būvdarbu vadītāja saistību raksts
- atbildīgā būvuzrauga saistību raksts
- satiksmes organizācijas shēma
- būvuzraudzības plāns
- būvdarbu žurnāls
- autoruzraudzības žurnāls
- autoruzraudzības līgums
- informācija par būvdarbu veicēju (juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., būvkomersanta reģistrācijas apliecības Nr.)
- informācija par darba aizsardzības koordinators (vārds, uzvārds, personas kods, tālruņa numurs, ja būvdarbus veic vairāk nekā viens būvdarbu veicējs)
- Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas atļauja, ja būvdarbi paredzēti valsts aizsargājamā kultūras pieminekļi vai tā aizsardzības zonā
- citi dokumenti, ja to paredz normatīvie akti _____ *Darba līgums*

2) pirms būvdarbu uzsākšanas nepieciešams saņemt papildu atļaujas:

Rakšanas darbu atļauja, Kuldīgas novada pašvaldībā, Baznīcas ielā 1, tālr. 633 24935

3) būvdarbu izpildes sevišķie noteikumi:

Atbildīgā amatpersona _____ *Būvniecības komisijas priekšsēdētājs*
(amats)

Gints Astiņš

(vārds, uzvārds)

(paraksts¹)

VAS "Latvijas Valsts ceļi" vai būvvaldes atzīmes un lēmumi

8. Atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi _____ *25.11.2014; akcepta Nr. 186*

(datums)

Pēc atzīmes izdarīšanas par projektēšanas nosacījumu izpildi būvdarbu uzsākšanas nosacījumi jāizpilda četrus gadus laikā.

Atbildīgā amatpersona _____ *Būvniecības komisijas priekšsēdētājs*
(amats)

Gints Astiņš

(vārds, uzvārds)

(paraksts¹)

9. Atzīme par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi _____ (datums)

Atbildīgā amatpersona _____ (amats)

(vārds, uzvārds) (paraksts¹)

Ar Vispārīgajiem būvnoteikumiem iepazinos un būvatļauju saņēmu 20 11. gada 22. decembrī

projektu speciālists Āgīns Cepurītis
(amats un/vai vārds, uzvārds, paraksts)

10. Pēc atzīmes izdarīšanas par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi maksimālais būvdarbu veikšanas ilgums _____ gadi

1) būvdarbi veicami līdz _____ (datums)

2) būvdarbu veicēja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polisē norādītais apdrošināšanas periods _____

3) būve jānodod ekspluatācijā līdz _____ (datums)

Atbildīgā amatpersona _____ (amats)

(vārds, uzvārds) (paraksts¹)

11. Būvatļauja pagarināta līdz _____ (datums)

Atbildīgā amatpersona _____ (amats)

(vārds, uzvārds) (paraksts¹)

Šo būvatļauju (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā Kuldīgas novada Domē Baznīcas ielā 1, Kuldīgā, LV-3301.

Piezīmes.

1. ¹Dokumenta rekvizītu "paraksts" neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.

2. Aile "zemes vienības kadastra apzīmējums" paplašināma, ja nepieciešams atspoguļot informāciju vairāk nekā par vienu zemes vienību.